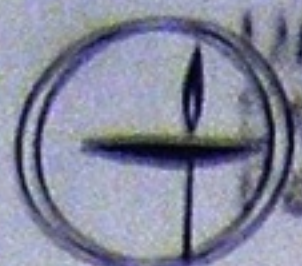


Unitarian Universalist Association of Congregations



Unitarian Church in Hungary
26 Beacon Street, Boston, Massachusetts 02108

(617)743-2100

FAX (617)367-3237

September 3, 1991

7. UUA agrees that it does not and will not seek any damages or reparations from the government of the Republic of Hungary with respect to the portion of the above mentioned property.

Unitarian Church in Hungary
Nagy Ignac u. 4.
H-1055 Budapest
HUNGARY

Gentleman:

In accordance with your request, this will certify as follows:

1. The Unitarian Universalist Association ("UUA"), formerly the American Unitarian Association ("AUA"), of Boston, Massachusetts, U.S.A., purchased in 1924 jointly with the British & Foreign Unitarian Association (Incorporated) ("BFUA"), of Strand, London, England, a certain parcel of real estate, with the improvements thereon, situated in the Pest part of Budapest, Hungary known as Budapest IX, Hogyes Endre 3 (formerly Rakos utca 3), as more particularly described in the deed recorded in the Budapest Register of Land Property No. 9344, File No. A-1 9208 hrsz (the "Property").

2. Pursuant to said deed and according to the records of the Budapest Register of Land, the Property stands one-third in the name of AUA and two-thirds in the name of BFUA.

3. AUA and BFUA at that time agreed that the Property was to be used by the Consistory of the Hungarian Unitarian Church as if it were the owner. The property was to provide; (a) a church as a place of worship for Unitarians; (b) living accommodation for the minister and any assistant; (c) church offices and a center for social and charitable activities of the Unitarians in Budapest; and (d) a hostel for students from Transylvania and elsewhere who showed evidence of their need and scholarship.

4. The total purchase price for the property was US\$18,704.80. Of that amount, US\$1,110.00 was furnished by BFUA and \$17,594.80 by AUA.

5. Up to January 1, 1938 the Unitarian Church of Hungary had expended US\$24,297.00 in structural repairs and improvements to the Property. Accordingly, by agreement dated June 10, 1939 (the "1939 Agreement"), AUA, BFUA and the Unitarian Church of Hungary agreed that even though title to the Property was held by two-thirds in the name of BFUA and one-third in the name of AUA, the true respective proportions of interest in the Property were to be determined by the amount of money each of AUA, BFUA and the Unitarian Church of Hungary had up to that point invested in the Property.

6. UUA hereby grants to the Unitarian Church of Hungary all of UUA's right, title and interest in and to the Property, provided, however that in the event of dissolution of the Unitarian Church of Hungary, all right, title and interest of UUA in the Property transferred hereby shall revert back to UUA.

7. UUA agrees that it does not and will not seek any damages or reparations from the government of the Republic of Hungary with respect to the Property or any refund of that portion of the above mentioned purchase price furnished by AUA.

Very truly yours,

Unitarian Universalist Association

By: William F. Schulz
William F. Schulz, President

Unitárius Univerzalisták Gyülekezeteinek Szövetsége
Unitarian Universalist Association of Congregations
25 Beacon Street, Boston, Massachusetts 02108
(617)742-2100 FAX (617)367-3237

1991.szeptember 3.

Magyar Unitárius Egyház
Nagy Ignác u.4.
H-1055 Budapest
Magyarország

Tisztelt Uraim!

Kérésüknek megfelelően tanusítjuk, hogy:

1. A Boston, Massachusetts, U.S.A. székhelyű Unitárius Univerzalisták Szövetsége (Unitarian Universalist Association, a továbbiakban "UUA"), az Unitáriusok Amerikai Szövetsége (American Unitarian Association, a továbbiakban "AUA") utódszervezete 1924-ben a Strand, London, Anglia székhelyű Angol & Külföldi Unitárius Szövetséggel (British & Foreign Unitarian Association, a továbbiakban "BFUA") közösen megvásároltak egy ingatlanrészt a rajta lévő beépítésekkel együtt Magyarországon, Budapest pesti oldalán a Budapest IX., Högyes Endre 3. (korábban Rákos utca 3.) cím alatt, amint azt a Budapesti Földhivatalban nyilvántartott adásvételi szerződés és a 9344 sz. A-1 akta 9208 helyrajzszámú bejegyzése tanusítja (a továbbiakban "ingatlan").
2. A fenti szerződés alapján és a Budapesti Földhivatal nyilvántartása szerint az ingatlan egyharmada az AUA, kétharmada a BFUA nevéen van.
3. A vételkor az AUA és a BFUA megállapodtak abban, hogy az ingatlant a Magyar Unitárius Egyház egyháztanácsa tulajdonosként használja. Az ingatlan az alábbi célokat volt hivatva szolgálni: (a) tempolomot biztosítani az unitáriusoknak vallásuk gyakorlásához; (b) lakást biztosítani a lelkipásztor és segítői részére; (c) templomi irodákat, valamint a budapesti unitáriusok szociális és karitatív központját biztosítani; (d) diákszallást biztosítani az erdélyi és máshonnan érkező, rászoruló ösztöndíjasoknak.
4. A vételár teljes összege 18.704,80 US dollár volt, ebből 1.110,00 US dollárt a BFUA, 17.594,80 US dollárt pedig az AUA fizetett.

5. 1938. január 1-ig a Magyar Unitárius Egyház 24.297,00 US dollárt költött el az ingatlan strukturális javítására és rendbehozatalára. Ennek megfelelően, egy 1939. június 10-i keltezésű megállapodás (a továbbiakban 1939-es megállapodás) értelmében az AUA, BFUA és a Magyar Unitárius Egyház megállapodtak abban, hogy bár az ingatlan egyharmadrészben az AUA és kétharmadrészben a BFUA nevében van nyilvántartva, az ingatlan valódi tulajdonosi részarányát az AUA, BFUA és Magyar Unitárius Egyház által addig az ingatlanba befektetett tőke arányában osztják meg.

6. Ezzel az UUA a Magyar Unitárius Egyháznak adományozza az ingatlanra vonatkozó minden jogosultságát, jogcímét és érdekeltségét azzal a feltétellel, hogy amennyiben felbomlana a Magyar Unitárius Egyház, az UUA által adományozott, az ingatlanra vonatkozó minden jogosultsága, jogcíme és érdekeltsége rá visszaszármazik.

7. Az UUA kijelenti, hogy az ingatlanra vonatkozó kártérítést nem kér és későbbiekben sem fog kérni a Magyar Köztársaság kormányától és nem fogja kérni az AUA által fizetett vételárrész megtérítését sem.

Tisztelettel

Unitáriusok Nemzetközi Szövetsége

William F.Schulz, elnök