

## Ingatlan-átadási Megállapodás

mely egyrészről létrejött a Ferencvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, képviseletében Dr. Gegesy Ferenc, másrészről a Magyarországi Unitárius Egyház (H-1055 Budapest, Nagy Ignác u. 4.), képviseletében Bencze Márton püspökhelyettes és Bartók Béla főgondnok között az alábbi feltételekkel:

- 1./ A Ferencvárosi Önkormányzat elismeri, hogy az 1991. évi XXXII. törvény értelmében a Budapest, IX., Hőgyes Endre u. 3.sz. alatti ingatlan (hrsz: 36870) a Magyarországi Unitárius Egyházat tulajdonjogilag megilleti. Kijelenti egyben, hogy kész az ingatlan átadására.
- 2./ Felek megállapodnak abban, hogy közösen fordulnak a Miniszterelnöki Hivatal Egyeztető Bizottságához, annak a célnak az érdekében, hogy a Polgármesteri Hivatal által kiváltandó és kiürítendő bérlakások költségeit az e célra elkülönített alapból a Bizottság az önkormányzat felé, a kiürítést megelőzően, kifizesse. Jelen megállapodásnak az 1.sz. mellékletét képezi a kiürítendő lakások bérleti jogi értékéről szóló értékbecslés.
- 3./ A felek a kiürítendő bérlakások ütemezése tekintetében úgy állapodnak meg, hogy 1993. december 31-éig az épület öt lakását, különös tekintettel a házmesteri szolgálati lakásra, az önkormányzat felszabadítja, és a lakók elhelyezéséről gondoskodik. Ezt követően minden évben további három lakást ürít ki az önkormányzat az adott év december 31-éig. A lakások felszabadításának előfeltétele, hogy Miniszteri Bizottság a pénzügyi támogatást biztosítja. A felek az ütemezés és a kiürítés tekintetében mindenkor előzetesen egyeztetnek.
- 4./ Az Unitárius Egyház kijelenti, hogy az egész lakóház kezelését e megállapodás aláírása után, 1993. július 1-től az önkormányzattól, illetve az Ingatlankezelő Vállalattól átveszi és vállalja a kezeléssel járó mindennemű kötelezettség teljesítését. Egyben kijelenti, hogy a kezelésbe való átadás után mint tulajdonos az ott lakó lakók lakbére tekintetében, valamint üzemeltetési költsége tekintetében a mindenkor törvényesen megállapított lakbéreket az üzemeltetési költségeket alkalmazza a bérlők felé.

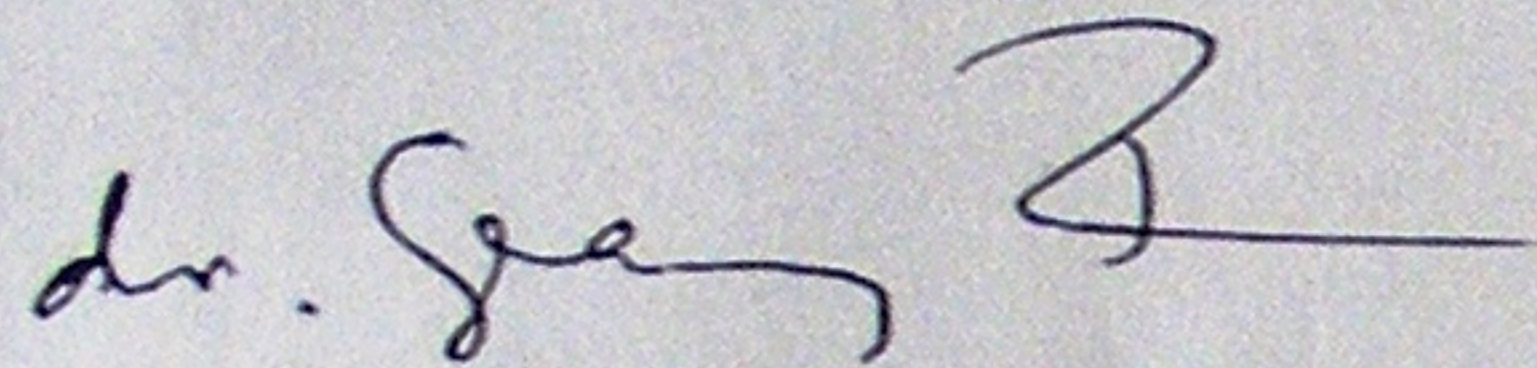


5./ A kezelésből való kiadáshoz az önkormányzat hozzájárul, és annak részleteit az átvevővel külön megállapodásban rögzíti.

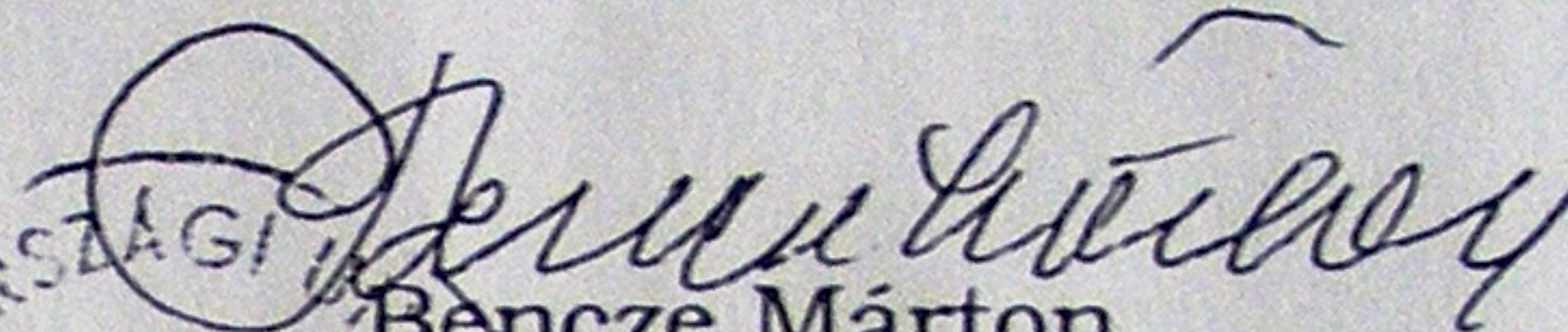
6./ Az önkormányzat nem látja akadályát annak, hogy az 1993-1994-es tanévtől kezdődően az épületben újra diákotthon nyíljon.

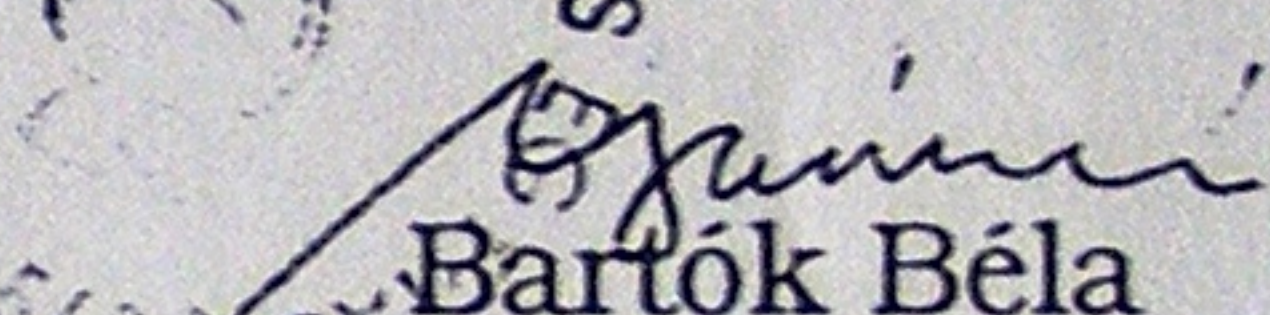
A felek jelen megállapodást akarataikkal megegyezően nyilvánítják és azt az önkormányzati testület jóváhagyása után hh. aláírják.

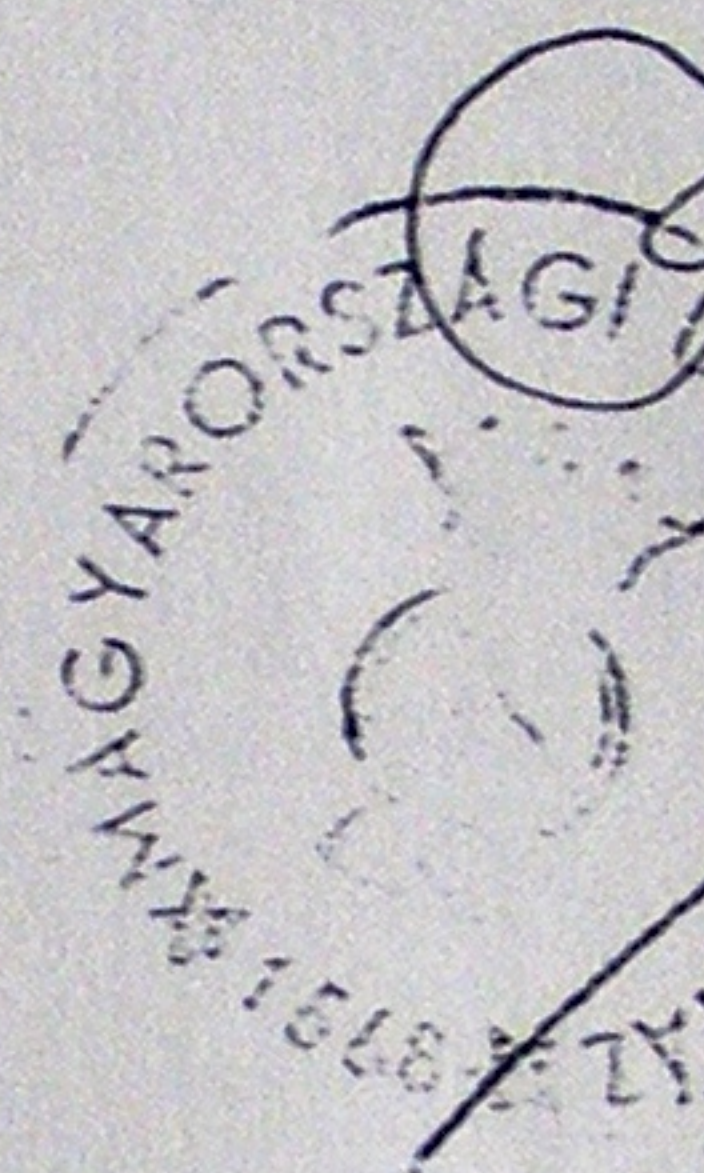
Budapest, 1993. február



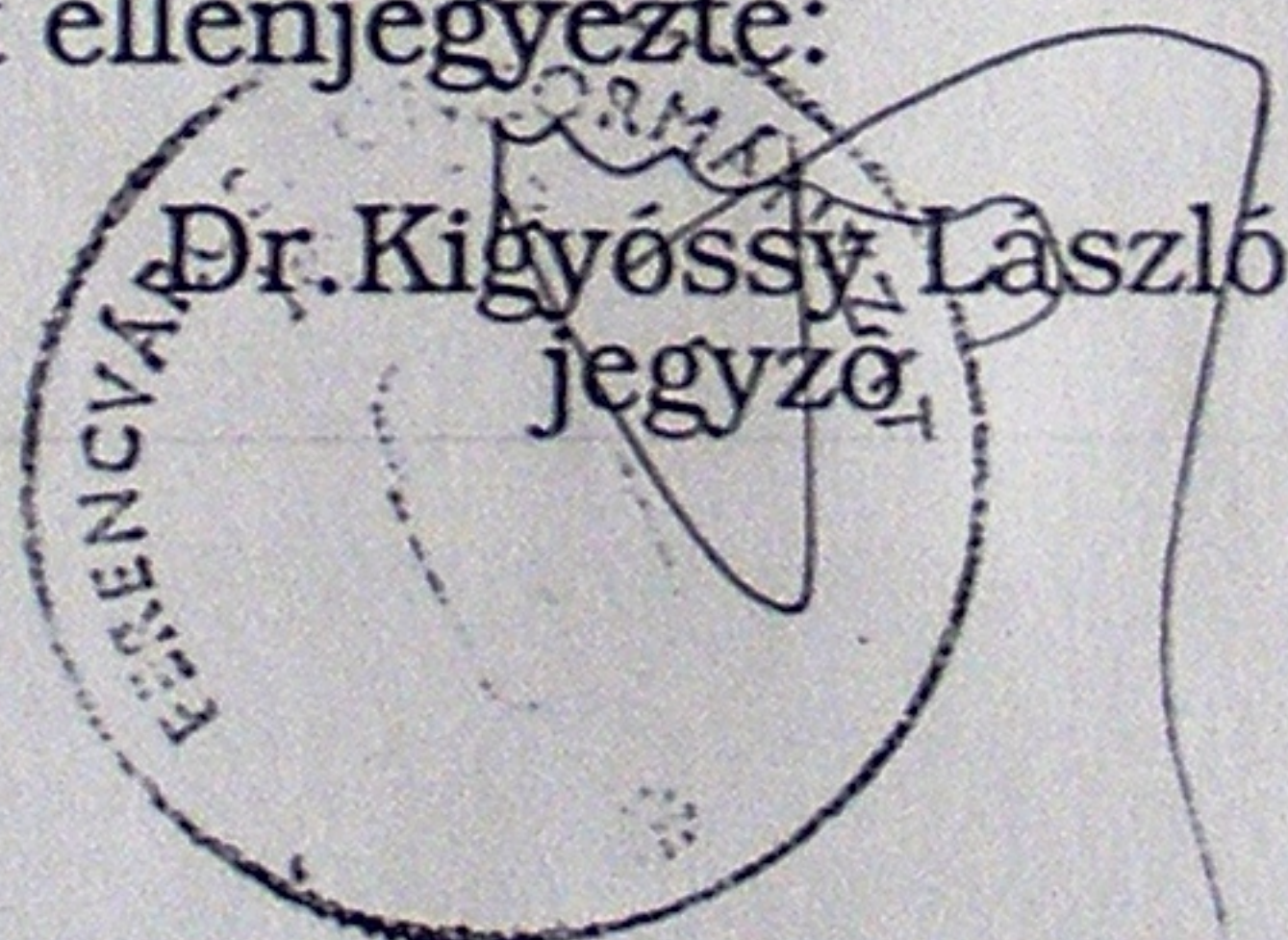
Dr. Gegesy Ferenc  
polgármester

  
Bencze Márton  
püspökhelyettes  
egyházi elnök

  
Bartók Béla  
főgondnok



A kötelezettség vállalást ellenjegyezte:

  
Dr. Kigyóssy László  
jegyző

