

K. 92

N y i l a t k o z a t

Alulírott B E N C Z E M Á R T O N püspök, Budapest, Högyes Endre u. 3 sz. alatti lakos, felelősségem tudatában az alábbi nyilatkozatot teszem:

1943. év szeptembere hónap óta a mai napig egyfolytában és megszakítás nélkül lakom a Budapest IX. Högyes Endre utca 3 sz. alatti épületben.

Kezdetben segédlelkész, majd minté lelkész működtem és egyidejűleg a középfoku tanoncotthon, valamint a főiskolai bentlakás felügyelője voltam. 1994 óta vagyok az egyház püspöke.

Egész idő alatt az épület gazdasági és igazgatási irányítását is végeztem. Ezért ismerem az épület minden részét és tudom, hogy annak helyiségeit mikor ki, milyen célra használta.

Az épületet eredetileg azért vásárolták az angliai és amerikai unitárius egyházak és bocsátották a Magyarországi Unitárius Egyház rendelkezésére, hogy azt egyházi célokra használják és abban - mint misszió-házban - helyet kapjanak az Erdélyből menekült hajléktalan magyarok.

A II-ik Világháborút követő időszakban a kommunista uralom fokozatosan és durván avatkozott bele az egyház dolgaiba.

Először a lakók egy részét cserélték ki, majd - közvetlenül az államosítások előtt - a misszió-ház gondnokát letartóztatták, elhurcolták és lakását elvették.

Később a tanonc-otthont és főiskolás bentlakást is megszüntették.

Az államosítás időszakában az épület mintegy fele része még mindig közvetlenül egyházi gondozás és irányítás alatt állt. Ezek az alábbiak voltak:

Földszinten: Fsz. 2 sz. templongondozó lakása és diákotthon. Fsz. 3. gyülekezeti terem; Fsz. 4-5 templom; Fsz. 6-7 egyházi iroda; Fsz. 8. Illyés K. egyházi tanácsos lakása, Fsz. 9/a Sebestyén Istvánné házfelügyelő lakása.

I. emelet: 5 sz. templom

II. emelet: 1 sz. és 1/a sz. Csíky Gábor püspöki helynök lakása
4. sz. Veres Ákos egyházi főzeneigazgató és cserkészvezető lakása,
5 sz. Bencze Márton püspök lakása.

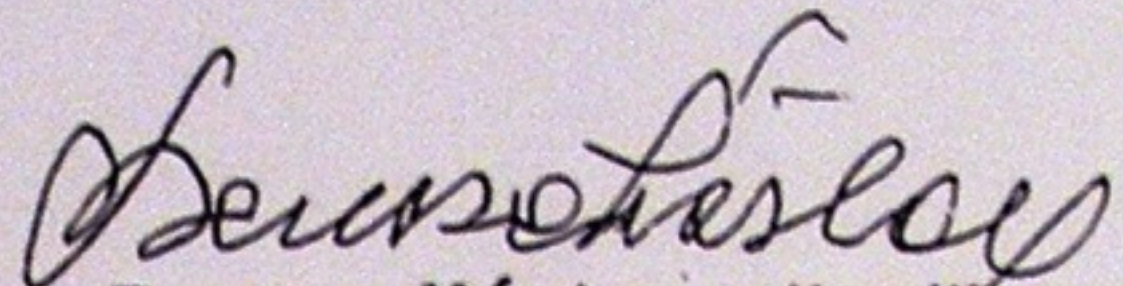
/folytatás a 2. oldalon/

Bencze Márton püspök nyilatkozatának folytatása az 1. oldalról / :
III. emelet: 4 sz. lelkészi lakás /Kászoni József/
5 sz. diákokotthon ; 8 és 8/a szám: Gidó Béla misszióház gondnokának lakása.

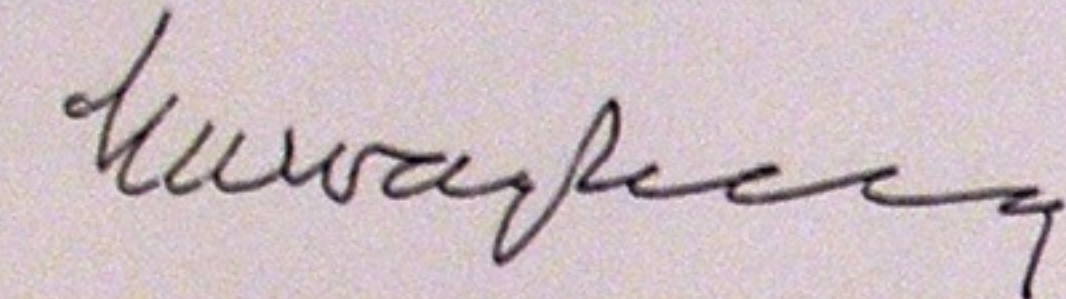
A fentiekben adott nyilatkozatomat Biróság és minden hatóság előtt is fenntartom.

Budapest, 1999 augusztus 26-án.

Nyilatkozattevő:


Bencze Márton püspök

Elöttünk, mint tanuk előtt:



Sz.ig.sz. AF 519895

Sándor Attila

Sz.ig.sz. BA 071896

Cím: 1092. Budapest, IX.ker. Högyes Endre utca 3.

Hrsz.: 36870 Terület: 1454m² Övezet: 01 Szelvényszám: 328/0

Fszt.1.	lakás	103,24m ²	
Fszt.2.	Csiki Sándor	<u>71,77m²</u>	templomgondozó és Diákotthon
Fszt.3.	gyülekezeti terem	<u>103,59m²</u>	
Fszt.	templom	<u>173,70m²</u>	
Fszt.7.	egyházi iroda	<u>71,58m²</u>	
Fszt.8.	lakás	<u>61,97m²</u>	Illyés Károly, egyházi tanácsos, erdélyi menekült
Fszt.9/a	lakás	<u>30,47m²</u>	Sebestyén Istvánné házfelügyelő, egyházi alkalmazott
Fszt.9.	lakás	79,59m ²	
Fszt.	összesen:	695,91m ²	
	Ebből egyházi	513,08 m ²	

Tájékoztató a táblázat 1 - 4-ik oldalain használt jelzésekről:
 Fekete színnel aláhuzott számok: az egyház által jelenleg
 is használt lakterületek
 Piros színnel aláhuzott számok: az egyház által visszaigényelt
 /még nem használt/ lakterületek.

I.em.1.	lakás	119,82m ²
I.em.2.	lakás	71,71m ²
I.em.3	lakás	61,42m ²
I.em.4.	lakás	37,04m ²
I.em.5.	templom	<u>173,70 m²</u>
I.em.6.	lakás	59,97m ²
I.em.7.	lakás	72,72m ²
I.em.8.	lakás	117,79m ²
I.em.	összesen:	714,17 m ²
	Ebből egyházi:	173,70 m ²

II.em.1/a lakás	<u>62,55m²</u>	Csiky Gábor, püspöki helynök államosításkor a II.em.1. lakással egy lakás volt, az 1960-as években lett önálló lakás
II.em.1. lakás	<u>88,05m²</u>	Csiky Gábor, püspöki helynök államosításkor a II.em.1/a. lakással egy lakás volt, az 1960-as években lett önálló lakás
II.em.2. lakás	75,96m ²	
II.em.3. lakás	65,59m ²	
II.em.4. lakás	<u>118,99m²</u>	Veres Ákos, egyházi főzene- igazgató és cserkészvezető
II.em.5. Bencze Márton	<u>90,61m²</u>	püspök
II.em.6. lakás	64,18m ²	
II.em.7 lakás	77,34m ²	
II.em.8. lakás	98,21m ²	
II.em. összesen:	741,48m ²	
Ebből egyházi:	360,20 m ²	

III.em.1.	lakás	127,28m ²	
III.em.2.	lakás	75,96m ²	
III.em.3.	lakás	65,59m ²	
III.em.4.	Kászoni József	<u>118,89m²</u>	lelkész
III.em.5.	lakás	<u>90,55m²</u>	diákotthon, az 1950-es elején a diktatúra törvénytelen módon felszámolta
III.em.6.	lakás	65,11m ²	
III.em.7.	lakás	77,14m ²	
III.em.8/a	lakás	<u>36,38m²</u>	eredetileg egy lakás volt a III:em. 8-cal
III.em.8.	lakás	<u>87,66m²</u>	Gidó Béla, misszió- házgondnok, egyházi alkalmazott, kitelepítették, az állam idegen lakót tett be
III.em.	összesen:	744,56m ²	
	Ebből egyházi:	323,48 m ²	
Ház	összesen:	2.896,12 m ²	

A Hőgyes Endre utca 3 sz.alatti ingatlanra vonatkozó előző /1 - 4 / oldalakon feltüntetett adatokból megállapítható, illetve azt kiegészítő tények:

Az épületben lévő helyiségek "lakterülete" összesen	2.896,12 m ²
A lakterületek nélkülözhetetlen tartozékai a kapubejárók, előterek, lépcsőházak, függőfolyósók, amelyek összterülete:	513,47 m ²
Ugyanígy a közösen használt pince :	700.- m ²
<hr/>	
A <u>tartozékok</u> együtt:	1.213,47 m ²

Tekintettel arra, hogy egyházunk nem csak egyik, vagy másik férőhely visszaadását kéri, hanem az egész épületet, vagy legalább annak egy bizonyos /esetleg százalékban kifejezett/ részét, ezért a számításoknál az itt jelzett hasznos területeket mind figyelembe kell venni.

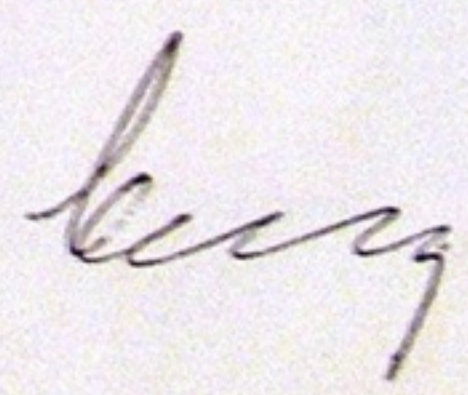
Ezeket hozzáadva a lakterületekhez, az épület összes területe a következő lesz: 4.109,59 m²

A lakterületekből egyházunkténylegesen használt és ma is használ. 803,84 m²-t
amelyhez kiegészítőleg még kér 576,62 m²-t

A tartozék-területeket a lakókkal közösen ugyan, de teljes egészében és megszakítás nélkül használtuk és használjuk, tehát az 1991 évi XXXII tv. értelmében az ingatlan területébe ezeket is be kell számítani: 1.213,47 m²

Igy a használt és igényelt terület együtt: 2.593,93 m² azaz 2.593,93 m²
Ez megfelel az egész épület mintegy 63 %-nak

Tisztelettel kérjük megállapítani, hogy visszaigénylési kérésünk teljesítésének nem lehet akadálya a tényleges "használat hiánya".



Egyház által még jogosan igényelhető helyiségek

Fszt.8.	lakás	61,97m ²	Illyés Károly, egyházi tanácsos, erdélyi menekült
Fszt.9/a	lakás	30,47m ²	Sebestyén Istvánné házfelügyelő, egyházi alkalmazott
II.em.1/a	lakás	62,55m ²	Csiky Gábor, püspöki helynök államosításkor a II.em.1. lakással egy lakás volt, az 1960-as években lett önálló lakás
II.em.1.	lakás	88,05m ²	Csiky Gábor, püspöki helynök államosításkor a II.em.1/a. lakással egy lakás volt, az 1960-as években lett önálló lakás
II.em.4.	lakás	118,99m ²	Veres Ákos, egyházi főzene- igazgató és cserkészvezető
III.em.5.	lakás	90,55m ²	diákothton, az 1950-es elején a diktatúra törvény- telen módon felszámolta

III.em.8/a lakás		36,38m ²	eredetileg egy lakás volt a III.em. 8-cal
III.em.8. lakás		87,66m ²	Gidó Béla, házgondnok, egyházi alkalmazott, kitelepítették, az állam idegen lakót tett be
Egyház	igényelhető:	576,62m ²	
Egyház	jelenleg:	630,14m ²	23,15%
Egyház	igényelhető:	576,62m ²	21,18%
Egyház	összesen	1.206,76m ²	44,33%
Egyház	összesen	1.206,76m ²	44,33%
Állam	összesen:	1.515,66m ²	55,67%
Ház	összesen:	2.722,42m ²	100,00%